

Số: 125 /TB-CCTHADS

Cư M'gar, ngày 25 tháng 4 năm 2023



THÔNG BÁO

V/v bán đấu giá tài sản lần 1

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 81/2020/QĐST-DS ngày 09/7/2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 26/2020/QĐ-SCQĐ ngày 06/10/2020 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 235/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 24/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 33/2023/HĐDV-ĐL ngày 20/4/2023 được ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar với Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk và Thông báo bán đấu giá tài sản số 33/2023/TBĐG-ĐL ngày 20/4/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Y Sah Hwing và bà H Nhach Niê gồm: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 71, tờ bản đồ số 8, diện tích 6360m²; trong đó 400m² đất ở; 5960 m² trồng cây trồng cây cà phê; thời hạn sử dụng ngày 2043; địa chỉ thửa đất tại xã Ea Tul, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 589135 được Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 15/8/2001 cho hộ ông Y Sah Hwing. Diện tích kê biên thực tế 6321,7m² so với diện tích được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thiếu 38,3m² với giá khởi điểm là **553.626.000 đồng** (Năm trăm năm mươi ba triệu sáu trăm hai mươi sáu ngàn đồng).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc bán đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút ngày 22/5/2023 tại G 61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Tiền đặt trước 80.000.000 đồng;

Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/bộ;

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc bán đấu giá tài sản cho đến trước 17 giờ 00 phút ngày 22/5/2023;

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: G 61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc (buổi) công bố giá: vào hồi 09 giờ 00 phút ngày 25/5/2023 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk; địa chỉ: G 61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Ông Y Sah Hwing và bà H Nhach Niê có quyền liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar để nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một 01 ngày làm việc.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo để ông Y Sah Hwing và bà H Nhach Niê; ông Bùi Đình Hiếu – Giám đốc phòng giao dịch Cư M'gar - Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam đại diện theo uỷ quyền được biết để thực hiện quyền nghĩa vụ của mình.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- VKS ND Cư M'gar;
- Lưu Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Tiến Đạt